

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA Y JUAN PABLO GONZÁLEZ VALENCIA

CONTRATANTE: INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA

CONTRATISTA: JUAN PABLO GONZÁLEZ VALENCIA

OBJETO: PRESTAR APOYO EN LA SUBGERENCIA COMERCIAL DE FOMENTO Y DESARROLLO CON LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ACTUALIZACIÓN Y MANEJO DE LA INFORMACIÓN DE LOS CLIENTES ACTUALES Y POTENCIALES, UTILIZANDO HERRAMIENTAS DE SISTEMATIZACIÓN Y BASES DE DATOS RELEVANTES Y DE IMPORTANCIA PARA LAS LABORES DESARROLLADAS POR LA SUBGERENCIA

VALOR: HASTA VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$25.316.994) POR CONCEPTO DE HONORARIOS

PLAZO: SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

LUISA FERNANDA VARGAS OSPINA, identificada con la Cédula de Ciudadanía N° 39.457.364, Subgerente Comercial de Fomento y Desarrollo, nombrada mediante Resolución de Gerencia N° 0444 del 21 de noviembre de 2021, posesionada con fecha del 12 de noviembre de 2021, delegada para contratar mediante Resolución de Gerencia N° 0616 del 4 de octubre de 2013, facultada conforme a lo dispuesto por la Resolución de Junta Directiva N° 006 de 2014, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2008, Decreto Ley 019 de 2012, Ley 1882 de 2018, sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes, y como tal actuando en representación del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA, Establecimiento Público del Orden Departamental, creado por la Asamblea Departamental de Antioquia mediante la Ordenanza N° 13 de 1964, identificado con NIT 890.980.179-2, quien en adelante se denominará **EL IDEA**; y **JUAN PABLO GONZÁLEZ VALENCIA**, identificado con cédula de ciudadanía 1.042.774.482, quien actúa en nombre propio y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado suscribir el presente contrato, previas las siguientes consideraciones: 1. Que en el Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, es un establecimiento público de carácter departamental, descentralizado de fomento y desarrollo, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, creado por la Ordenanza 13 de 1964. 2. Que el objetivo del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, es cooperar en el fomento económico, cultural y social, mediante la prestación de servicios de crédito y garantía, con el fin de contribuir al bienestar y al mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad, promoviendo a nivel nacional e internacional, la gestión y gerencia de servicios financieros, la ejecución de proyectos de crecimiento y desarrollo y la financiación de inversiones públicas. 3. Que el Instituto, por excepción, puede extender sus servicios al fomento de obras en empresas públicas o privadas, que estén destinadas a la prestación de un servicio público, o tiendan a satisfacer una necesidad básica de la comunidad, que sea de especial importancia para el desarrollo de Antioquia y sus regiones. 4. Que el IDEA, desde el año 2013 cuenta con la máxima calificación de riesgo crediticio, otorgada por la calificadora de riesgos Fitch Ratings Colombia, destacando la posición de liquidez, el fondeo estable, la baja relación de deuda, los buenos niveles de rentabilidad, el direccionamiento estratégico de la entidad y el respaldo patrimonial. En el segundo semestre de 2021, la calificación fue revisada y ratificada otorgando para el largo plazo AAA con perspectiva estable y F1+ para el corto plazo. 5. Que el Instituto para el Desarrollo de Antioquia como Instituto de Fomento y Desarrollo -INFI, en el marco del decreto 1117 de 2013 y a partir del 12 de noviembre de 2014, cuenta con autorización para hacer parte del Régimen Especial de Control y Vigilancia de la Superintendencia Financiera de



Colombia; constituyéndose en el primer INFI en el país en cumplir dicha condición lo que le ha permitido desarrollar sus actividades en concordancia con la normatividad aplicable, especialmente las relacionadas con el manejo de los excedentes de liquidez de entidades y municipios. 6. Que el Plan Estratégico Institucional "PEI" – 2020 -2023 se concibe en tres Ejes Estratégicos, a saber: 1. Gobierno Corporativo; 2. Banca Aliada de los Municipios para el Desarrollo; 3. Finanzas Fortalecidas para Instituciones Sólidas y un Eje Transversal: Transformación Digital; para el desarrollo de éstos, se tienen adscritos diferentes proyectos, tendientes a la materialización de la VISIÓN INSTITUCIONAL descrita en el PEI, así: **"El IDEA en el año 2023, será una entidad sólida financieramente con capacidad de recursos para apalancar el desarrollo, con reconocimiento en el contexto nacional, logrando las mejores prácticas financieras, soportada en tecnología, cercana a sus clientes como primera Banca Digital de Fomento al Desarrollo del país, con instalaciones renovadas, acogedoras y amables para sus clientes y servidores, y con administración corporativa en todas sus prácticas.** 7. Que la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo del IDEA tiene como propósito principal, "Gestionar las actividades de colocación, asesoría y capacitación, administrativa, técnica y financiera tendientes a contribuir al desarrollo de los clientes del Instituto, con miras a obtener un mayor nivel de satisfacción y del mejoramiento de la calidad de vida de los clientes externos. Planear, coordinar y dirigir actividades con miras al logro de los objetivos de posicionamiento y estrategias institucionales". 8. Que así mismo, dentro de sus responsabilidades se encuentra la de formular planes, programas y proyectos que sean de su competencia y participar en la formulación y adopción de los planes, programas y proyectos del Instituto. 9. Que la Subgerencia, en procura de atender oportunamente las necesidades de los clientes y contribuir a la sostenibilidad financiera del Instituto actúa directa y participativamente en la ejecución exitosa del PEI, en los siguientes proyectos: 9.1 Ofrecer los Servicios del IDEA (Portafolio) orientados a atender las necesidades de los clientes: Financiación de Inversiones y Proyectos incluidos en sus Planes de Desarrollo, con recursos propios IDEA, Redescuento Findeter, Redescuento Finagro; Financiación de proyectos en los sectores de vías, energía, vivienda, salud y otros, dentro del objeto social del IDEA, buscando buena rentabilidad para el Instituto y garantizando fuentes de pago y garantías sólidas; sustituciones de deuda, generando alivio financiero; 9.2 Diseño de estrategias de captación de recursos en el Departamento, Municipios y demás entidades públicas, buscando el apalancamiento financiero del Instituto para la financiación de grandes proyectos; 9.3 Propiciar la actualización de conocimientos a los servidores públicos de los entes territoriales y sus entidades descentralizadas, a través de la capacitación, asesoría y acompañamiento permanente a los funcionarios públicos; 9.4 Contribución en la implementación del Proceso Integral de Crédito: Desarrollar fortalezas en el análisis de las condiciones de los clientes actuales, conociendo a nivel de detalle su capacidad, necesidades y requerimientos. Pero igualmente, definir para posibles clientes montos, tasas, programas, proyectos, capacidad de endeudamiento y necesidades, logrando así, ofrecer crédito de forma oportuna y a la medida de los Clientes; 9.5 Descubrir y analizar nuevos Proyectos que contribuyan al Desarrollo de Antioquia, susceptibles de ser financiados por el Instituto. 10. Que la contratación requerida se encuentra establecida en el Plan Anual de Adquisiciones de la Entidad. La necesidad de la contratación se ve reflejada, en una persona encargada de consolidar la información pertinente para la Subgerencia, que sirva como insumo y material de apoyo para la gestión integral de todos los Profesionales y el Subgerente. 11. Que teniendo en cuenta la naturaleza jurídica el contrato a celebrar, la modalidad de selección que se debe adelantar es la de contratación directa, de conformidad con el artículo 2° numeral 4 literal h de la Ley 1150 de 2007, y el Artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015. "contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión (...)", el cual indica: "Las Entidades Estatales pueden contratar bajo la modalidad de contratación directa la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato, siempre y cuando la Entidad Estatal verifique la idoneidad o experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate. En este caso, no es necesario que la Entidad Estatal haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el ordenador del gasto debe dejar constancia escrita. (...)" 12. Que el Comité de Orientación, Seguimiento y Contratación de EL IDEA aprobó en sesión 9 del 28 de enero de 2022, adelantar la presente contratación, la cual se registrará por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto-ley 0019 de 2012, y demás normas concordantes y complementarias, y en especial por las siguientes cláusulas. **PRIMERA. OBJETO:** PRESTAR APOYO EN LA SUBGERENCIA COMERCIAL DE FOMENTO Y DESARROLLO CON LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ACTUALIZACIÓN Y MANEJO DE LA INFORMACIÓN DE LOS CLIENTES ACTUALES Y POTENCIALES, UTILIZANDO

8

HERRAMIENTAS DE SISTEMATIZACIÓN Y BASES DE DATOS RELEVANTES Y DE IMPORTANCIA PARA LAS LABORES DESARROLLADAS POR LA SUBGERENCIA.

SEGUNDA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: DE EL CONTRATISTA: 1. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en la construcción y consolidación de bases de datos con informaciones de los clientes (Municipios, entidades descentralizadas y entidades privada). 2. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo con la actualización de la información sobre solicitudes de contratos recibidas, el estado en que se encuentran, contratos aprobados y desembolsados. 3. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en la alimentación de las bases de datos que van a permitir consolidar un modelo para determinar la rentabilidad por cliente tanto en colocaciones como en captaciones y transaccionalidad. 4. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en la consolidación y trámite de la información sobre las posibilidades de nuevos negocios por cada uno de los clientes (capacidad de pago para nuevos créditos, disponibilidad de recursos de excedentes de tesorería para captaciones en el Instituto). 5. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en la comunicación directa con los profesionales del área para obtener el insumo necesario de información para la consolidación de diferentes bases de datos. 6. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en mantener actualizada la información sobre las oportunidades de nuevos negocios. 7. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo con la exploración del mercado para definir condiciones financieras a ofrecer en las diferentes operaciones de crédito, teniendo en cuenta los sectores de inversión. 8. Apoyar a la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo en la identificación y sistematización de la información. 9. Participar en las demás actividades que se programen en la Subgerencia Comercial de Fomento y desarrollo para la ejecución del contrato. 10. Presentar a la supervisión del contrato, antes de la firma del acta de inicio, los resultados del examen Pre-Ocupacional debidamente firmado por el profesional que lo realizó e igualmente el formulario físico o electrónico establecido para tal fin por el Ministerio de Salud y Protección Social, así como los soportes que se requieran para la afiliación a la ARL (Decreto 0723 de 2013 artículos 7 y 18). 11. Presentar a la supervisión del contrato constancia de pago mensual de los aportes a Seguridad Social en salud, pensión y ARL (Administradora de Riesgos Laborales), en los porcentajes correspondientes y entregar copia de estos junto con el informe que presente para revisión de supervisión técnica y administrativa en los términos establecidos en la Ley. 12. Conocer, entender y cumplir con la política de Seguridad y Salud en el Trabajo y Gestión Ambiental del IDEA. La política será entregada al Contratista para su respectivo cumplimiento. 13. Constituir la garantía exigida en los términos requeridos por la Entidad. 14. Presentar a la supervisión del contrato, la relación de documentos generados durante el cumplimiento del objeto contractual de forma electrónica o en forma física según sea el caso. 15. Cumplir con el objeto contractual con plena autonomía y bajo su propia responsabilidad. 16. Suscribir el acuerdo de confidencialidad establecido por el IDEA. 17. Las demás que se requieran para un adecuado cumplimiento del objeto contractual. **PRODUCTOS A ENTREGAR:** Informe mensual con la descripción de las actividades realizadas y demás documentos generados en la ejecución del contrato. **OBLIGACIONES DEL IDEA:** 1. Suministrar la información que se encuentre disponible en la Entidad y que fuere aplicable para el desarrollo del objeto contractual. 2. Afiliar al contratista a la ARL (Administradora de Riesgos Laborales), de conformidad con lo señalado en la Ley 1562 de 2012. 3. Cumplir con lo estipulado en la forma de pago. 4. Cumplir con lo estipulado por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 con respecto a contratación y Decreto - Ley 019 de 2012. 5. Ejercer la supervisión, dando cumplimiento a la normatividad relacionada y al manual de supervisión e interventoría. 6. Dar a conocer la política de seguridad y salud en el trabajo y demás normatividad que deba observar el contratista en ejecución del contrato. 7. Las demás que se desprendan de la legislación aplicable a esta modalidad contractual. **TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente contrato es de **HASTA VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$25.316.994)**, por concepto de honorarios. El valor del presente contrato se cancelará en pagos mensuales de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$4.219.499)** o proporcional por fracción de mes, previa presentación de la cuenta de cobro o documento equivalente, de acuerdo con los servicios prestados de conformidad con los requerimientos del Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA, previo visto bueno del Supervisor del contrato. Para efectos de aprobación de pago, se deberá acreditar a la Supervisión financiera del contrato el pago de aportes de seguridad social, ARL y parafiscales, en los términos señalados en el Decreto 1273 de 2018 y las normas que lo modifiquen. No obstante, para la terminación del contrato en cualquier momento durante el plazo de ejecución

o en su finalización con la presentación de la cuenta de cobro o factura, deberá acreditar estar al día en todos los pagos de seguridad social incluyendo en el del mes de terminación del contrato. Los pagos se efectuarán en la Dirección de Operaciones del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, o se consignarán en la entidad bancaria que el contratista designe para el efecto. El IDEA, deducirá de dicho valor los impuestos de ley a que haya lugar. Adicionalmente, del valor de las facturas o documento equivalente se deducirán, para efectos de pago, los valores correspondientes a la retención en la fuente y demás retenciones aplicables. Teniendo en cuenta la forma de pago establecida, en caso de que, al vencimiento del contrato, queden pendientes sumas de dinero por ejecutar, por concepto de honorarios, se reintegrarán a favor del Instituto para el Desarrollo de Antioquia-IDEA-.

CUARTA: PLAZO: El plazo de ejecución del presente contrato es de SEIS (6) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

QUINTA: GARANTÍA: La póliza de seguros es un mecanismo idóneo, autorizado por la Ley para amparar el cumplimiento de las obligaciones surgidas de la presentación de la propuesta o de la celebración del contrato. Por lo anterior y conforme a la experiencia de la Entidad en la ejecución de este tipo de contratos y a los riesgos derivados de los mismos, el Contratista deberá constituir póliza que ampare el siguiente riesgo:

Cumplimiento: Equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato. Su vigencia será la del plazo del contrato y seis (6) meses más. Dicha garantía deberá allegarse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato. La póliza exigida deberá tener como beneficiario al Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA.

SEXTA: CONFIDENCIALIDAD: El Contratista manifiesta que es jurídicamente capaz de salvaguardar la información recolectada y suministrada al Instituto, obligándose a:

1. Guardar confidencialidad sobre los mecanismos, y sistemas de información que le brinda el Instituto;
2. Reconocer y dar manejo adecuado a la información recolectada en desarrollo del objeto contractual;
3. Responsabilizarse por la información suministrada;
4. Suministrar información veraz, completa y correcta en desarrollo del objeto contractual, lo cual lo responsabiliza ante el Instituto y ante terceros por inexactitudes, errores o falsedad en desarrollo de las diferentes actuaciones.

SÉPTIMA: MULTAS: De conformidad con el numeral 2° del artículo 4° de la Ley 80 de 1993; y el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el IDEA adelantará las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias para efectos de la presente contratación en el evento en que el contratista incurra en mora en el cumplimiento de las obligaciones contraídas, las cuales se impondrán de manera proporcional al valor del contrato y en consideración a los perjuicios que sufra EL IDEA de la siguiente manera:

1. En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas, sin perjuicio de la declaratoria de la caducidad del contrato, el -IDEA- podrá imponer multas diarias equivalentes al uno por mil (1X1000) del valor del contrato por cada día de mora o retraso injustificado de los productos a entregar.
2. En caso de incumplimiento injustificado del término para legalizar debidamente el contrato, se impondrá una multa del cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor del contrato por cada día de retraso.
3. Por no acatar las órdenes impartidas por el supervisor, respecto de la debida ejecución del contrato y no entregar la información requerida y que tenga que ver con el objeto del contrato, por un valor del cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor del contrato por cada día de retraso.

PARÁGRAFO PRIMERO: Una vez EL IDEA tenga conocimiento de la ocurrencia de cualquiera de los incumplimientos anteriores se dará aplicación a lo establecido en el instructivo interno para la aplicación de las multas y sanciones y de artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y en todo caso, garantizará el derecho al debido proceso del Contratista.

PARÁGRAFO SEGUNDO: EL IDEA mediante comunicación escrita en la cual se hará mención de la ocurrencia del incumplimiento para hacer efectiva la multa o multas reclamará formalmente, informando a el Contratista y a la Compañía Aseguradora de conformidad con lo señalado en los artículos 65 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y las disposiciones civiles y comerciales aplicables.

OCTAVA: CLÁUSULA PENAL: En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, el Contratista deberá pagar a EL IDEA, a título de indemnización, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del mismo. El valor pactado en la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, sin embargo, esta cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. No obstante, lo anterior, por el pago de la pena no se entiende extinguida la obligación principal (artículo 1594 CCC).

NOVENA: APLICACIÓN DE LA MULTA Y/O DE LA CLÁUSULA PENAL: El valor de las multas y de la cláusula penal se entenderá pactado de mutuo acuerdo e ingresará al patrimonio de EL IDEA. El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria será impuesto mediante resolución motivada, la cual se notificará al Contratista y a la Compañía Aseguradora de conformidad con lo señalado en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011. Una

CC-14102

J

vez ejecutoriado dicho Acto, el valor de la sanción impuesta, podrá ser cobrado con cargo a la garantía de cumplimiento del Contrato, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 o en su defecto, podrá ser descontado de los saldos adeudados al Contratista, o en el proceso de liquidación del saldo no pagado, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. Si no fuere posible lo anterior, se cobrará acudiendo a la vía judicial correspondiente. **DÉCIMA: APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** De conformidad con la legislación presupuestal vigente, para la ejecución del presente contrato, se cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal 202200132 del 25 de enero de 2022 y registro presupuestal 202201403 del 28 de enero de 2022, ambos imputados al rubro 212020200801 V. C. Servicios prestados a las empresas. **DÉCIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL.** Este contrato se ejecutará con estricta sujeción a las cláusulas del contrato y el Contratista será responsable de las fallas que se adviertan, sin perjuicio de la responsabilidad a que se refieren los artículos 52 y 56 de la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA SEGUNDA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El Contratista, para efectos de este contrato, declara que no está incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en el ordenamiento jurídico vigente. **DÉCIMA TERCERA: SUPERVISIÓN:** De acuerdo con las especificaciones técnicas y toda vez que la entidad cuenta con el personal idóneo, la supervisión del presente contrato será ejercida por la Subgerente Comercial de Fomento y Desarrollo, quien vigilará y coordinará el adecuado cumplimiento del contrato de la siguiente forma: 1. Dar aviso oportuno a los firmantes de este contrato sobre cualquier irregularidad que afecte la ejecución del mismo. 2. Adoptar las medidas que conduzcan a evitar la paralización temporal o definitiva de la ejecución del presente contrato. 3. Velar porque se controlen adecuadamente las irregularidades que puedan afectar la ejecución del contrato. 4. Vigilar que el Contratista se encuentre al día en el pago de los aportes de afiliación y cotización a los sistemas de Seguridad Social y Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y SENA cuando a ello haya lugar, de acuerdo con el artículo 1 de la Ley 828 de 2003, durante toda la ejecución del contrato. 5. Suscribir el certificado de cumplimiento de las obligaciones del Contratista y velar por la correcta ejecución del contrato. El mencionado certificado se constituye en requisito previo para el pago. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de las funciones por parte del Supervisor conlleva las responsabilidades previstas en la Ley. Lo anterior, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011. **DÉCIMA CUARTA: EJECUCIÓN:** Para el inicio de la prestación del servicio objeto de este contrato, se requiere del Certificado de Disponibilidad Presupuestal, el Registro Presupuestal, la constitución de la garantía debidamente aprobada por la Dirección Técnica Contractual y Administrativa del IDEA, la afiliación del Contratista a la ARL y la suscripción del acta de inicio. **DÉCIMA QUINTA: VÍNCULO LEGAL:** EL IDEA no adquiere vínculo de carácter laboral o similar con el Contratista. Además, ésta solo tendrá derecho al valor estipulado en el contrato y en ningún caso se le pagará suma alguna por otro concepto. **DÉCIMA SEXTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL:** De conformidad con la normatividad legal vigente, el Contratista deberá realizar los aportes al Sistema de Seguridad Social, (salud, pensiones, riesgos profesionales y pagos de aportes parafiscales). **DÉCIMA SÉPTIMA: CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** El Contratista no podrá ceder o subcontratar los derechos y obligaciones que adquiere con el perfeccionamiento del presente contrato, solo podrá hacerlo si media autorización escrita de EL IDEA. **DÉCIMA OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato se perfecciona con la firma del mismo por las partes. **DÉCIMA NOVENA: CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Las partes podrán dar por terminado el presente contrato en cualquiera de los siguientes eventos: 1. Por mutuo acuerdo entre las partes. 2. Por incumplimiento de las obligaciones de las partes, previo agotamiento de los procedimientos e instancias aplicables a estos eventos. 3. Por vencimiento del término pactado. 4. Las demás determinadas por la legislación vigente. **VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** En caso de diferencias las partes convienen en agotar previamente todos los mecanismos de solución directa dentro del mes siguiente a la ocurrencia de la controversia. Surtido este término, acudirán al mecanismo de la conciliación con observancia de lo dispuesto en las normas que regulen la materia. Si persiste la controversia, se acudirá al Juez competente. **VIGÉSIMA PRIMERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hacen parte integrante del presente contrato y por tanto adquieren carácter vinculante todos los documentos precontractuales y los que se originen con ocasión de la ejecución del contrato, tales como: 1. Estudios y documentos previos elaborados por la Subgerencia Comercial de Fomento y Desarrollo del IDEA. 2. Certificado de disponibilidad presupuestal y registro presupuestal. 3. RUT. 4. Copia de la cédula de ciudadanía. 5. Formato de hoja de vida de la función pública. 6.

Declaración juramentada de bienes y rentas. 7. Certificado de Antecedentes Disciplinarios del SIRI de la Procuraduría General de la Nación. 8. Certificado del Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República. 9. Certificado de antecedentes judiciales y certificado de medidas correctivas, emitidos por la Policía Nacional de Colombia. 10. Acta de aprobación del Comité de Seguimiento, Contratación y Orientación del IDEA. 11. Certificados que acreditan estudios y experiencia. **VIGÉSIMA SEGUNDA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato no requiere liquidación de conformidad con lo dispuesto en el inciso final del artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012. **VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO:** Para todos los efectos legales se acuerda como domicilio la ciudad de Medellín. **VIGÉSIMA CUARTA: PUBLICACION:** El presente contrato se publicará por parte del IDEA en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP), de conformidad con lo establecido en el artículo 223 del Decreto Ley 019 de 2012. **VIGÉSIMA QUINTA: PROPIEDAD INTELECTUAL.** El IDEA conservará en su totalidad el derecho de propiedad sobre las configuraciones, documentos, desarrollos, programas fuentes y ejecutables, plantillas, modelos, manuales técnicos de operación y de usuario final, procedimientos, informes, memorias de trabajo, archivos, material de informática y técnicas especiales resultantes de la realización de cualquier tipo de actividad necesarios para el desarrollo objeto de esta contratación, quedando EL IDEA con todo el derecho de reproducir, instalar o utilizar los mencionados productos, en sus instalaciones y/o sus filiales, sin ninguna restricción. En consecuencia, EL IDEA podrá utilizar los diseños, estudios, licencias y demás productos derivados del desarrollo del objeto contractual para los fines que considere pertinentes.

Para constancia se firma en Medellín a los

28 ENE 2022

Luisa Fernanda Vargas Ospina

LUISA FERNANDA VARGAS OSPINA
Subgerente Comercial de Fomento
y Desarrollo -IDEA-

JUAN PABLO GONZÁLEZ VALENCIA
Contratista

R/A Johana López Zuluaga

R/A Johana López Zuluaga
Directora Técnica Contractual y Administrativa -IDEA-

P/E: Lina María Ramírez Muriel
Profesional Universitaria
Dirección Técnica Contractual y Administrativa IDEA.

CON 14195