

AVISO CONVOCATORIA PÚBLICA

CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA 011 DE 2018

OBJETO

El Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA, está interesado en recibir propuestas para la Contratación de Mínima Cuantía 011 de 2018, cuyo objeto es: **“REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA CASA PRINCIPAL DE LA HACIENDA MONTENEGRO UBICADA EN LA PINTADA.”**

PRESUPUESTO OFICIAL:

El presupuesto oficial del presente proceso tendrá un valor de hasta TREINTA Y CINCO MILLONES CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/L (\$35.004.738) el cual incluye la Administración y la Utilidad.

Dentro de los costos administrativos se tuvieron en cuenta los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales.

Para efectos de la retención en la fuente por renta, **EL IDEA** procederá de conformidad con la normatividad tributaria vigente y en caso de que no haya lugar a ello el proponente deberá indicar la norma que lo excluye o le otorga la exención.

Consagra el Artículo 100 de la Ley 21 de 1992: “Los contratos de Obras Públicas que celebren las personas naturales o jurídicas con las Entidades Territoriales y/o Entidades Descentralizadas del Orden Departamental y Municipal estarán excluidos del IVA”.

OBSERVACIÓN: El precio ofrecido por los proponentes, debe incluir todos los costos y gastos directos e indirectos en que se deba incurrir durante la ejecución del contrato.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Respaldada en el certificado de disponibilidad presupuestal, así: 201800266 del 10 de abril de 2018. Rubro Presupuestal 3001000110003 - Construcción, Reparación y Adecuaciones Locales, expedido por la Dirección de Contabilidad

PLAZO

El contrato por celebrar con ocasión del presente proceso de selección tendrá un plazo de sesenta (60) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

CONSULTA DE LA INVITACIÓN PÚBLICA

Se podrá consultar el proyecto de Pliego de Condiciones según cronograma. La información relacionada con las reglas de participación en este proceso de selección, así como los estudios y documentos previos pueden ser consultados en la Sede Administrativa del Instituto para el Desarrollo de Antioquia, Subgerencia Administrativa ubicada en la Calle 42 52-259, de la ciudad de Medellín, teléfono 3547700 - 3819100, en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOPI), link: <https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-13-8079537>

Durante el término del proceso, la Entidad estatal atenderá a los interesados y recibirá los documentos en desarrollo del proceso de contratación, a través del correo electrónico contratosidea@idea.gov.co.

INVITACION VEEDURÍAS

De conformidad con el inciso tercero del Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, el Instituto para el Desarrollo de Antioquia- IDEA invita a las veedurías ciudadanas para realizar el control social al presente proceso de contratación, para lo cual suministrará la información y documentación requerida, en la Oficina Asesora de Comunicaciones y en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP), link: www.colombiacompra.gov.co.

El pliego de condiciones es gratuito, esto es, no tiene ningún valor para el público interesado en presentar propuestas.

ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN:

1. En el presente proceso de selección podrán participar las personas naturales y jurídicas, nacionales y extranjeras, los consorcios y uniones temporales, promesas de sociedad futura, y demás formas asociativas legalmente constituidas, cuyo objeto social cubra las actividades necesarias para cumplir con el objeto del presente proceso de selección, que no estén reportados en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, en el SIRI de la Procuraduría General de la Nación y no estén incurso en las prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidades consagradas en el ordenamiento legal Colombiano.
2. Los proponentes indicarán si su participación es a título de consorcio o unión temporal, y en el último caso señalarán los términos y la extensión de su participación en la presentación de la propuesta y en la ejecución del contrato, esto es, indicando cuales de las obligaciones contractuales habrán de ejecutar, e indicando el porcentaje de participación en el mismo, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 1º del artículo 7 de la Ley 80 de 1993, los cuales no podrán ser modificados sin el consentimiento previo del Instituto para el Desarrollo de Antioquia-IDEA-.
3. Los oferentes interesados en el presente proceso, deben dar cumplimiento a los requerimientos de orden legal, financiero y técnico consagrados en los estudios previos y pliego de condiciones.

CRONOGRAMA DEL PROCESO:

Comité de contratación	12 de abril de 2018
Invitación a participar publicada en el SECOP	10 de mayo de 2018
Visita Técnica	15 de mayo de 2018 punto de encuentro, Parque Educativo del Municipio de La Pintada a las 11:00 am
Plazo para presentar observaciones	Hasta el 16 de mayo de 2018
Plazo para publicar adendas	Hasta el 17 de mayo de 2018 a las 17:00 horas.
Plazo para presentar propuestas	Del 10 al 18 de mayo de 2018, taquilla del Centro de Administración Documental del Instituto para el Desarrollo de Antioquia, ubicado en la calle 42 52 – 259, primer piso, hasta las

	17:00 horas.
Cierre, fecha final de recepción de propuestas y publicación en el SECOP del acta de cierre	18 de mayo de 2018 a las 17:00 horas.
Plazo evaluación de propuestas	Del 18 al 23 de mayo de 2018
Publicación de informe de evaluación	23 de mayo de 2018.
Plazo Observaciones al informe integrado de evaluación	Hasta el 24 de mayo de 2018.
Respuestas a observaciones del informe integrado de evaluación	25 de mayo de 2018.
Publicación en el SECOP de la aceptación de la oferta y la oferta favorecida	25 de mayo de 2018
Legalización del contrato	Hasta el 31 de mayo
Ejecución del contrato	El contrato por celebrar con ocasión del presente proceso de selección tendrá un plazo de sesenta (60) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Forma de pago	Ver numeral 5.5 de la Invitación Pública

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La propuesta debe ser presentada en un (1) original, una (1) copia en medio magnético, debidamente legajadas y foliadas cada una, las cuales deberán ser entregadas dentro del plazo fijado, en sobre sellado, debidamente rotulado en su parte exterior, como se señala a continuación:

Señores
 INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-
 Subgerencia Administrativa
Calle 42 52-259
 Medellín

Selección de mínima cuantía 011 de 2018

Objeto: “REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA CASA PRINCIPAL DE LA HACIENDA MONTENEGRO UBICADA EN LA PINTADA.”

Sobre: _____

Folios: _____

Datos del proponente:

Nombre: _____

Dirección comercial: _____

Teléfono fijo y celular: _____

Correo Electrónico: _____

La propuesta debe contener un índice o tabla de contenido donde figuren todos los documentos que la componen y el respectivo folio donde se encuentran.

Todos los documentos de la propuesta que tengan modificaciones o enmiendas, deberán ser validadas con la firma al pie de quien suscribe la carta de presentación, de lo contrario se tendrán por no escritas; no serán tenidos en cuenta para evaluación los documentos que presenten tachaduras o enmendaduras, a menos que tengan la aclaración correspondiente.

Si se presentan ofertas en Consorcio o Unión Temporal u otra forma asociativa permitida por la ley, cada uno de sus integrantes deberá presentar individualmente los documentos que acrediten su capacidad, existencia y representación legal.

NOTA: El oferente podrá anexar CD a la propuesta, en el cual se debe incluir en formato Excel y/o Word de los formularios que el proponente diligencie.