




INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"
BALANCE GENERAL
A JULIO 31 DE 2013
 (Cifras en miles de pesos)

	Julio 2013	Julio 2012	Variacion \$	Variacion %
ACTIVO				
Efectivo	316.713.002	210.051.909	106.661.093	50,8%
Caja	1.157	1.112	45	4,0%
Depósitos en instituciones financieras	316.711.846	210.050.797	106.661.048	50,8%
Inversiones	269.507.390	221.024.831	48.482.559	21,9%
Administración de liquidez en títulos	42.297.522	44.000	42.253.522	96030,7%
En entidades no controladas	66.706.399	65.347.054	1.359.345	2,1%
En entidades controladas	161.883.771	155.905.676	5.978.095	3,8%
Menos: provisión	-1.380.303	-271.899	-1.108.403	407,7%
Deudores	690.319.052	809.313.631	-118.994.579	-14,7%
Préstamos de fomento y desarrollo	575.845.410	679.943.909	-104.098.500	-15,3%
Fomento	531.631.952	622.492.162	-90.860.210	-14,6%
Tesorería	12.210.903	5.584.501	6.626.401	118,7%
Redescuento	31.425.656	48.804.294	-17.378.638	-35,6%
Descuento de Actas	862.851	22.675.154	-21.812.303	-96,2%
Descuento de facturas	26.336.492	0	26.336.492	100,0%
Crédito fondo del agua	10.893.747	12.493.190	-1.599.443	-12,8%
Crédito CAF	21.290.653	22.346.162	-1.055.510	-4,7%
Rendimientos prestamos concedidos	14.955.745	13.649.531	1.306.214	9,6%
Menos: provisión de cartera	-73.762.589	-68.101.086	-5.661.503	8,3%
Operaciones a futuro	102.370.832	120.091.836	-17.721.004	-14,8%
Cuentas por cobrar	12.343.390	9.446.516	2.896.873	30,7%
Menos: provisión otros deudores	-240.579	-168.630	-71.949	42,7%
Propiedades, planta y equipo	103.720.473	121.702.487	-17.982.014	-14,8%
Otros Activos	90.711.379	77.856.717	12.854.662	16,5%
Intangibles	13.318.417	12.979.663	338.754	2,6%
Valorizaciones	55.604.017	45.221.404	10.382.613	23,0%
Bienes recibidos en dacion de pago	17.971.174	17.971.174	0	0,0%
Otros	3.817.770	1.684.476	2.133.294	126,6%
TOTAL ACTIVO	1.470.971.296	1.439.949.576	31.021.720	2,2%



INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"
BALANCE GENERAL
A JULIO 31 DE 2013
 (Cifras en miles de pesos)

	Julio 2013	Julio 2012	Variacion \$	Variacion %
<u>PASIVO</u>				
Depósitos y exigibilidades	816.658.592	829.170.118	-12.511.525	-1,5%
A la vista	178.196.468	200.969.553	-22.773.086	-11,3%
A término	65.868.988	47.359.430	18.509.558	39,1%
En administración	572.593.137	580.841.134	-8.247.997	-1,4%
Obligaciones financieras	51.300.997	75.175.526	-23.874.529	-31,8%
Créditos de redescuento	31.571.737	54.142.507	-22.570.770	-41,7%
Crédito CAF	19.729.261	21.033.019	-1.303.759	-6,2%
Cuentas por pagar	6.568.963	2.448.197	4.120.765	168,3%
Obligaciones laborales	11.682.135	10.831.581	850.554	7,9%
Otros pasivos	70.719.771	82.132.868	-11.413.097	-13,9%
Recaudos a favor de terceros	11.549.027	12.883.154	-1.334.127	-10,4%
Avances y Anticipos recibidos	34.527.988	40.542.554	-6.014.566	-14,8%
Ingresos diferidos	16.558.003	20.762.956	-4.204.952	-20,3%
Provision para Litigios	8.084.752	7.944.204	140.548	1,8%
TOTAL PASIVO	956.930.457	999.758.290	-42.827.833	-4,3%
<u>PATRIMONIO</u>				
Capital Fiscal	98.525.299	98.525.299	0	0,0%
Reservas	287.162.502	216.419.211	70.743.291	32,7%
Superavit por donaciones	1.066.571	1.066.571	0	0,0%
Superavit por valorizaciones	55.604.017	45.221.404	10.382.613	23,0%
Superavit por met participacion patrim	5.234.762	3.488.841	1.745.921	50,0%
Resultados ejercicios anteriores	0	21.190.324	-21.190.324	-100,0%
Excedentes del ejercicio	66.447.687	54.279.635	12.168.052	22,4%
TOTAL PATRIMONIO	514.040.839	440.191.286	73.849.553	16,8%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.470.971.296	1.439.949.576	31.021.720	2,2%


IVAN MAURICIO PÉREZ SALAZAR
 Gerente General


ALEJANDRO GRANDA ZAPATA
 Subgerente Financiero


ADRIANA GUTIERREZ MORALES
 Directora Operativa Contab. y Ppto.
 T.P. N°. 82060-T



INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL
Enero 01 a Julio 31 de 2013
 (Cifras en miles de pesos)

	Julio 2013	Julio 2012	Variacion \$	Variacion %
Ingresos operacionales por Servicios Financieros	44.636.714	50.911.164	(6.274.451)	-12,3%
Fomento	24.325.770	32.602.490	-8.276.719	-25,4%
Tesorería	839.126	478.186	360.940	75,5%
Redescuento	1.821.577	3.076.975	-1.255.398	-40,8%
Descuento de Actas	63.213	847.801	-784.588	-92,5%
Descuento de facturas	4.363.621	1.656.243	2.707.377	163,5%
Crédito CAF	834.561	1.751.548	-916.988	-52,4%
Comisiones	1.108.375	354.085	754.290	213,0%
Rendimientos financieros	8.613.071	4.971.918	3.641.153	73,2%
Valoracion del Portafolio	2.667.400	5.171.917	-2.504.517	-48,4%
Costo de los servicios financieros	(16.083.785)	(22.902.675)	6.818.891	-29,8%
Int sobre depositos y exig	(14.690.605)	(20.493.220)	5.802.614	-28,3%
Int Credito CAF	(241.209)	(259.453)	18.245	-7,0%
Int credito Redescuento	(1.151.970)	(2.150.002)	998.032	-46,4%
Excedente bruto por servicios financieros	28.552.929	28.008.489	544.440	1,9%
Gastos operacionales de admón.				
Servicios personales	(7.506.581)	(7.399.868)	(106.713)	1,4%
Generales	(5.497.402)	(4.944.360)	(553.043)	11,2%
	(13.003.984)	(12.344.228)	(659.756)	5,3%
Excedente operacional antes de provisiones, depreciaciones y amortizaciones	15.548.945	15.664.261	-115.316	-0,7%
Provisiones, depreciaciones y amortizaciones				
Provisión	(6.535.249)	(14.323.694)	7.788.444	-54,4%
Depreciación	(386.777)	(387.213)	436	-0,1%
Amortización	(8)	(7)	-1	14,3%
	(6.922.034)	(14.710.913)	7.788.879	-52,9%
Excedente/ Perdida operacional	8.626.911	953.348	7.673.564	804,9%
Otros Ingresos				
Financieros	175.591	168.612	6.979	4,1%
Dividendos	591.869	212.060	379.809	179,1%
Diferencia en cambio	0	1.790.372	-1.790.372	-100,0%
Utilidad por aplicación del mét de particip	368.287	0	368.287	100,0%
Utilidad por venta inversiones tit	58.189.396	0	58.189.396	100,0%
Ajuste de ejercicios anteriores	0	12.489	-12.489	-100,0%
Arrendamientos	896.234	517.911	378.323	73,0%
Extraordinarios	3.272.169	52.831.474	-49.559.305	-93,8%
	63.493.549	55.532.919	7.960.629	14,3%
Otros Gastos				
Financieros	(88.045)	(91.000)	2.955	-3,2%
Diferencia en cambio	(1.286.917)	-	-1.286.917	100,0%
Perdida por aplicación del mét de particip	(594.208)	-	-594.208	100,0%
Aportes Interinstitucionales	(1.039.308)	(2.055.733)	1.016.425	-49,4%
Imp IVA asumido Regimen Simplificado	(19.392)	(8.245)	-11.147	100,0%
Otros gastos ordinarios	(2.535.909)	-	-2.535.909	100,0%
Ajuste de ejercicios anteriores	(108.991)	(51.450)	-57.541	111,8%
Extraordinarios	(4)	(204)	201	-98,2%
	(5.672.773)	(2.206.632)	(3.466.141)	157,1%
Excedente neto	66.447.687	54.279.635	12.168.052	22,4%

IVAN MAURICIO PEREZ SALAZAR
Gerente General

ALEJANDRO GRANDA ZAPATA
Subgerente Financiero

ADRIANA GUTIERREZ MORALES
Directora Operativa Contab. y Ppto.
T.P. N°. 82060-T