



**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"**  
**BALANCE GENERAL**  
**A OCTUBRE 31 DE 2013**  
 (Cifras en miles de pesos)

	<b>Octubre 2013</b>	<b>Octubre 2012</b>	<b>Variacion \$</b>	<b>Variacion %</b>
<b>ACTIVO</b>				
<b>Efectivo</b>	<b>271.352.853</b>	<b>236.605.724</b>	<b>34.747.129</b>	<b>14,7%</b>
Caja	1.157	1.112	45	4,0%
Depósitos en instituciones financieras	271.351.697	236.604.612	34.747.085	14,7%
<b>Inversiones</b>	<b>266.295.223</b>	<b>234.104.798</b>	<b>32.190.425</b>	<b>13,8%</b>
Administración de liquidez en títulos	32.210.819	10.070.397	22.140.422	219,9%
En entidades no controladas	61.112.575	65.695.129	-4.582.554	-7,0%
En entidades controladas	169.868.581	158.395.056	11.473.525	7,2%
En entidades en liquidación	6.343.824	0	6.343.824	100,0%
Menos: provisión	-3.240.577	-55.785	-3.184.792	5709,1%
<b>Deudores</b>	<b>691.746.656</b>	<b>767.396.292</b>	<b>-75.649.636</b>	<b>-9,9%</b>
<b>Préstamos de fomento y desarrollo</b>	<b>581.026.215</b>	<b>642.044.424</b>	<b>-61.018.209</b>	<b>-9,5%</b>
Fomento	537.426.832	606.135.675	-68.708.843	-11,3%
Tesorería	11.349.269	4.818.886	6.530.383	135,5%
Redescuento	26.982.490	46.197.378	-19.214.888	-41,6%
Descuento de Actas	808.346	771.825	36.521	4,7%
Descuento de facturas	33.687.885	0	33.687.885	100,0%
Crédito fondo del agua	10.525.145	12.174.239	-1.649.095	-13,5%
Crédito CAF	20.119.891	22.228.473	-2.108.582	-9,5%
Rendimientos prestamos concedidos	14.265.129	15.534.988	-1.269.859	-8,2%
Menos: provisión de cartera	-74.138.772	-65.817.040	-8.321.732	12,6%
Operaciones a futuro	95.932.156	115.789.421	-19.857.265	-17,1%
Cuentas por cobrar	15.027.560	9.785.381	5.242.179	53,6%
Menos: provisión otros deudores	-239.276	-222.934	-16.341	7,3%
<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>93.244.809</b>	<b>121.644.527</b>	<b>-28.399.718</b>	<b>-23,3%</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>86.536.686</b>	<b>74.825.980</b>	<b>11.710.706</b>	<b>15,7%</b>
Intangibles	13.205.241	13.009.707	195.535	1,5%
Valorizaciones	52.191.325	42.425.563	9.765.762	23,0%
Bienes recibidos en dacion de pago	17.971.174	17.971.174	0	0,0%
Otros	3.168.945	1.419.536	1.749.410	123,2%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.409.176.227</b>	<b>1.434.577.320</b>	<b>-25.401.093</b>	<b>-1,8%</b>



**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"**  
**BALANCE GENERAL**  
**A OCTUBRE 31 DE 2013**  
 (Cifras en miles de pesos)

	<b>Octubre 2013</b>	<b>Octubre 2012</b>	<b>Variacion \$</b>	<b>Variacion %</b>
<b><u>PASIVO</u></b>				
<b>Depósitos y exigibilidades</b>	<b>774.480.201</b>	<b>822.569.604</b>	<b>-48.089.403</b>	<b>-5,8%</b>
A la vista	194.841.841	219.029.150	-24.187.310	-11,0%
A término	44.460.591	49.203.412	-4.742.821	-9,6%
En administración	535.177.769	554.337.042	-19.159.272	-3,5%
<b>Obligaciones financieras</b>	<b>45.430.739</b>	<b>71.869.885</b>	<b>-26.439.146</b>	<b>-36,8%</b>
Créditos de redescuento	27.087.926	51.671.657	-24.583.732	-47,6%
Crédito CAF	18.342.813	20.198.228	-1.855.415	-9,2%
<b>Cuentas por pagar</b>	<b>7.675.361</b>	<b>1.873.690</b>	<b>5.801.671</b>	<b>309,6%</b>
<b>Obligaciones laborales</b>	<b>11.886.870</b>	<b>11.249.311</b>	<b>637.560</b>	<b>5,7%</b>
<b>Otros pasivos</b>	<b>56.436.478</b>	<b>82.624.739</b>	<b>-26.188.261</b>	<b>-31,7%</b>
Recaudos a favor de terceros	11.176.676	12.596.647	-1.419.971	-11,3%
Avances y Anticipos recibidos	24.724.325	41.433.842	-16.709.517	-40,3%
Ingresos diferidos	12.450.725	20.650.046	-8.199.321	-39,7%
Provision para Litigios	8.084.752	7.944.204	140.548	1,8%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>895.909.649</b>	<b>990.187.229</b>	<b>-94.277.580</b>	<b>-9,5%</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>				
Capital Fiscal	98.525.299	98.525.299	0	0,0%
Reservas	287.162.502	216.419.211	70.743.291	32,7%
Superavit por donaciones	1.066.571	1.066.571	0	0,0%
Superavit por valorizaciones	52.191.325	42.425.563	9.765.762	23,0%
Superavit por met participacion patrim	5.261.998	5.047.363	214.634	4,3%
Resultados ejercicios anteriores	0	21.190.324	-21.190.324	-100,0%
Excedentes del ejercicio	69.058.883	59.715.759	9.343.124	15,6%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>513.266.579</b>	<b>444.390.092</b>	<b>68.876.487</b>	<b>15,5%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.409.176.227</b>	<b>1.434.577.320</b>	<b>-25.401.093</b>	<b>-1,8%</b>

  
**IVAN MAURICIO PEREZ SALAZAR**  
 Gerente General

  
**ALEJANDRO GRANDA ZAPATA**  
 Subgerente Financiero

  
**ADRIANA GUTIERREZ MORALES**  
 Directora Operativa Contab. y Ppto.  
 T.P. N°. 82060-T



**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL**  
**Enero 01 a Octubre 31 de 2013**

(Cifras en miles de pesos)

	Octubre 2013	Octubre 2012	Variacion \$	Variacion %
<b>Ingresos operacionales por Servicios Financieros</b>	<b>63.114.030</b>	<b>69.806.250</b>	<b>(6.692.220)</b>	<b>-9,6%</b>
Fomento	33.860.566	45.669.176	-11.808.610	-25,9%
Tesorería	1.295.409	707.070	588.338	83,2%
Redescuento	2.312.137	4.173.416	-1.861.279	-44,6%
Descuento de Actas	134.503	1.080.198	-945.695	-87,5%
Descuento de facturas	4.689.711	1.656.243	3.033.468	183,2%
Crédito CAF	1.151.850	2.313.557	-1.161.707	-50,2%
Comisiones	1.313.093	545.799	767.294	140,6%
Rendimientos financieros	11.300.246	8.263.638	3.036.608	36,7%
Valoración del Portafolio	7.055.200	5.397.151	1.658.049	30,7%
<b>Costo de los servicios financieros</b>	<b>(21.707.195)</b>	<b>(32.614.047)</b>	<b>10.906.852</b>	<b>-33,4%</b>
Int sobre depósitos y exig	(19.939.546)	(29.265.116)	9.325.570	-31,9%
Int Crédito CAF	(338.091)	(379.053)	40.962	-10,8%
Int crédito Redescuento	(1.429.558)	(2.969.878)	1.540.320	-51,9%
<b>Excedente bruto por servicios financieros</b>	<b>41.406.834</b>	<b>37.192.202</b>	<b>4.214.632</b>	<b>11,3%</b>
Gastos operacionales de admón.				
Servicios personales	(11.230.277)	(10.775.306)	(454.972)	4,2%
Generales	(8.599.988)	(7.185.088)	(1.414.900)	19,7%
	<b>(19.830.266)</b>	<b>(17.960.394)</b>	<b>(1.869.871)</b>	<b>10,4%</b>
<b>Excedente operacional antes de provisiones, depreciaciones y amortizaciones</b>	<b>21.576.569</b>	<b>19.231.808</b>	<b>2.344.761</b>	<b>12,2%</b>
Provisiones, depreciaciones y amortizaciones				
Provisión	(8.762.838)	(13.641.967)	4.879.129	-35,8%
Depreciación	(567.483)	(607.754)	40.271	-6,6%
Amortización	(11)	(10)	-1	10,0%
	<b>(9.330.332)</b>	<b>(14.249.731)</b>	<b>4.919.400</b>	<b>-34,5%</b>
<b>Excedente/ Perdida operacional</b>	<b>12.246.237</b>	<b>4.982.077</b>	<b>7.264.160</b>	<b>145,8%</b>
<b>Otros Ingresos</b>				
Financieros	252.668	237.312	15.356	6,5%
Dividendos	591.952	212.060	379.892	179,1%
Diferencia en cambio	0	1.327.847	-1.327.847	-100,0%
Utilidad por aplicación del mét de particip	245.696	1.132.182	-886.486	100,0%
Utilidad por venta inversiones tit	58.189.396	0	58.189.396	100,0%
Utilidad por venta de activos	3.175.100	0	3.175.100	100,0%
Ajuste de ejercicios anteriores	0	12.489	-12.489	-100,0%
Arrendamientos	1.297.356	840.114	457.242	54,4%
Extraordinarios	4.732.202	54.571.518	-49.839.316	-91,3%
	<b>68.484.370</b>	<b>58.333.522</b>	<b>10.150.848</b>	<b>17,4%</b>
<b>Otros Gastos</b>				
Financieros	(54.848)	(115.483)	60.634	-52,5%
Diferencia en cambio	(1.263.370)	-	-1.263.370	100,0%
Perdida por aplicación del mét de particip	(844.412)	-	-844.412	100,0%
Aportes Interinstitucionales	(5.523.579)	(3.397.696)	-2.125.883	62,6%
Imp IVA asumido Regimen Simplificado	(28.570)	(34.463)	5.893	100,0%
Otros gastos ordinarios	(3.847.828)	-	-3.847.828	100,0%
Ajuste de ejercicios anteriores	(108.991)	(51.992)	-57.000	109,6%
Extraordinarios	(126)	(207)	81	-39,0%
	<b>(11.671.725)</b>	<b>(3.599.840)</b>	<b>(8.071.884)</b>	<b>224,2%</b>
<b>Excedente neto</b>	<b>69.058.883</b>	<b>59.715.759</b>	<b>9.343.124</b>	<b>15,6%</b>

**IVÁN MAURICIO PÉREZ SALAZAR**  
Gerente General

**ALEJANDRO GRANDA ZAPATA**  
Subgerente Financiero

**ADRIANA GUTIERREZ MORALES**  
Directora Operativa Contab. y Ppto.  
T.P. N°. 82060-T