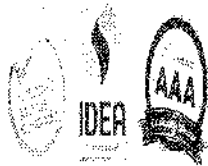


**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"**  
**BALANCE GENERAL**  
**A JULIO 31 2015**  
(Cifras en miles de pesos)

	<b>Julio 2015</b>	<b>Julio 2014</b>	<b>Variacion \$</b>	<b>Variacion %</b>
<b><u>ACTIVO</u></b>				
<b>Efectivo</b>	<b>281.988.972</b>	<b>158.418.190</b>	<b>123.570.782</b>	<b>78,0%</b>
Caja	1.240	1.186	55	4,6%
Depósitos en instituciones financieras	281.987.732	158.417.004	123.570.728	78,0%
<b>Inversiones</b>	<b>232.206.083</b>	<b>235.643.251</b>	<b>-3.437.168</b>	<b>-1,5%</b>
En entidades no controladas	38.498.104	60.108.615	-21.610.511	-36,0%
En entidades controladas	151.144.024	142.619.797	8.524.227	6,0%
En entidades en liquidación	46.041.504	36.760.622	9.280.882	25,2%
Menos: provisión	-3.477.549	-3.845.783	368.234	-9,6%
<b>Deudores</b>	<b>798.643.145</b>	<b>755.614.029</b>	<b>43.029.116</b>	<b>5,7%</b>
<b>Préstamos de fomento y desarrollo</b>	<b>677.576.383</b>	<b>640.718.369</b>	<b>36.858.014</b>	<b>5,8%</b>
Fomento	497.579.281	540.482.981	-42.903.701	-7,9%
Tesorería	9.716.383	23.658.368	-13.941.986	-58,9%
Redescuento	117.975.754	21.154.980	96.820.774	457,7%
Descuento de Actas	723.571	723.571	0	0,0%
Descuento de facturas	90.092.631	84.733.117	5.359.514	6,3%
Crédito fondo del agua	7.989.741	9.395.456	-1.405.715	-15,0%
Crédito CAF	17.131.917	17.013.330	118.587	0,7%
Rendimientos prestamos concedidos	19.571.243	17.168.073	2.403.170	14,0%
Menos: provisión de cartera	-83.204.138	-73.611.509	-9.592.630	13,0%
Operaciones a futuro	74.052.582	83.601.958	-9.549.375	-11,4%
Creditos a empleados y Exempleados	10.279.483	9.534.062	745.421	7,8%
Recursos entregados en Admon	27.132.046	19.966.890	7.165.156	35,9%
Cuentas por cobrar	9.967.486	2.045.525	7.921.962	387,3%
Menos: provisión otros deudores	-364.836	-252.774	-112.061	44,3%
<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>167.822.472</b>	<b>93.363.141</b>	<b>74.459.331</b>	<b>79,8%</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>103.185.863</b>	<b>102.018.460</b>	<b>1.167.403</b>	<b>1,1%</b>
Intangibles	7.563.718	13.147.996	-5.584.278	-42,5%
Valorizaciones	70.196.878	68.811.013	1.385.865	2,0%
Bienes recibidos en dacion de pago	14.959.859	17.971.174	-3.011.316	-16,8%
Otros	10.465.409	2.088.277	8.377.132	401,2%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.583.846.536</b>	<b>1.345.057.072</b>	<b>238.789.465</b>	<b>17,8%</b>



## INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"

### BALANCE GENERAL

**A JULIO 31 2015**

(Cifras en miles de pesos)

	Julio 2015	Julio 2014	Variacion \$	Variacion %
<b><u>PASIVO</u></b>				
<b>Depósitos y exigibilidades</b>	<b>840.695.897</b>	<b>698.272.767</b>	<b>142.423.131</b>	<b>20,4%</b>
A la vista	397.442.788	187.933.182	209.509.606	111,5%
A término	55.514.587	84.887.357	-29.372.770	-34,6%
Int por pagar Dep a término	266.026	347.123	-81.097	-23,4%
En administración	387.472.496	425.105.104	-37.632.608	-8,9%
<b>Obligaciones financieras</b>	<b>140.558.656</b>	<b>38.395.342</b>	<b>102.163.314</b>	<b>266,1%</b>
Créditos de redescuento	118.116.446	21.322.175	96.794.271	454,0%
Crédito CAF	22.442.210	17.073.167	5.369.043	31,4%
<b>Cuentas por pagar</b>	<b>4.251.357</b>	<b>66.181.093</b>	<b>-61.929.737</b>	<b>-93,6%</b>
<b>Obligaciones laborales</b>	<b>13.308.130</b>	<b>12.547.922</b>	<b>760.207</b>	<b>6,1%</b>
<b>Otros pasivos</b>	<b>46.426.745</b>	<b>43.352.535</b>	<b>3.074.210</b>	<b>7,1%</b>
Recaudos a favor de terceros	9.167.751	10.423.849	-1.256.098	-12,1%
Avances y Anticipos recibidos	21.645.436	18.909.899	2.735.537	14,5%
Ingresos diferidos	6.514.677	5.838.642	676.035	11,6%
Provision para Litigios	9.098.881	8.180.146	918.736	11,2%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1.045.240.785</b>	<b>858.749.661</b>	<b>186.491.125</b>	<b>21,7%</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>				
Capital Fiscal	98.525.299	98.525.299	0	0,0%
Reservas	300.539.027	300.539.027	0	0,0%
Superavit por donaciones	1.066.571	1.066.571	0	0,0%
Superavit por valorizaciones	70.196.878	68.811.013	1.385.865	2,0%
Superavit por met participacion patrim	6.214.285	4.972.937	1.241.348	25,0%
Resultados ejercicio anterior	54.546.155	0	54.546.155	100,0%
Excedentes del ejercicio	7.517.535	12.392.564	-4.875.028	-39,3%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>538.605.751</b>	<b>486.307.412</b>	<b>52.298.339</b>	<b>10,8%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.583.846.536</b>	<b>1.345.057.072</b>	<b>238.789.464</b>	<b>17,8%</b>

**ALEJANDRO GRANDA ZAPATA**  
Gerente General

**ALEXA DIAGO GARCIA**  
Subgerente Financiera

**ADRIANA GUTIERREZ MORALES**  
Directora de Contabilidad  
T.P. N°. 82060-T



**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA "IDEA"**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL**

**Enero 01 a Julio 31 de 2015**

(Cifras en miles de pesos)

	Julio 2015	Julio 2014	Variacion \$	Variacion %
<b>Ingresos operacionales por Servicios Financieros</b>	<b>45.704.865</b>	<b>38.847.693</b>	<b>6.857.173</b>	<b>17,7%</b>
Fomento	25.613.076	24.718.768	894.308	3,6%
Tesorería	251.402	389.921	-138.519	-35,5%
Redescuento	6.384.480	905.410	5.479.071	605,1%
Descuento de Actas	0	61.620	-61.620	-100,0%
Descuento de facturas	6.755.918	5.652.898	1.103.021	19,5%
Crédito CAF	301.584	454.318	-152.734	-33,6%
Comisiones	435.897	320.910	114.988	35,8%
Rendimientos financieros	5.418.114	3.432.999	1.985.115	57,8%
Valoración del Portafolio	544.393	2.910.850	-2.366.456	-81,3%
<b>Costo de los servicios financieros</b>	<b>(16.283.950)</b>	<b>(11.382.133)</b>	<b>-4.901.817</b>	<b>43,1%</b>
Int sobre depósitos y exig	(11.748.852)	(10.716.322)	-1.032.530	9,6%
Int Credito CAF	(259.700)	(185.718)	-73.983	39,8%
Int credito Redescuento	(4.275.398)	(480.094)	-3.795.304	790,5%
<b>Excedente bruto por servicios financieros</b>	<b>29.420.915</b>	<b>27.465.560</b>	<b>1.955.356</b>	<b>7,1%</b>
Gastos operacionales de admón.				
Servicios personales	(9.234.161)	(9.024.582)	(209.580)	2,3%
Generales	(5.427.991)	(4.528.055)	(899.936)	19,9%
	<b>(14.662.153)</b>	<b>(13.552.637)</b>	<b>(1.109.515)</b>	<b>8,2%</b>
<b>Excedente operacional antes de provisiones, depreciaciones y amortizaciones</b>	<b>14.758.763</b>	<b>13.912.923</b>	<b>845.840</b>	<b>6,1%</b>
Provisiones, depreciaciones y amortizaciones				
Provisión	(1.490.130)	(581.190)	-908.940	156,4%
Depreciación	(489.788)	(475.331)	-14.457	3,0%
Amortización	(189)	(189)	0	0,0%
	<b>(1.980.107)</b>	<b>(1.056.710)</b>	<b>(923.397)</b>	<b>87,4%</b>
<b>Excedente/ Perdida operacional</b>	<b>12.778.656</b>	<b>12.856.212</b>	<b>(77.557)</b>	<b>-0,6%</b>
<b>Otros Ingresos</b>				
Financieros	2.243.964	706.026	1.537.938	217,8%
Dividendos	0	399.463	-399.463	-100,0%
Diferencia en cambio	0	417.738	-417.738	-100,0%
Utilidad por aplicación del mét de particip	985.507	404.708	580.799	143,5%
Utilidad por venta inversiones tit	3.368.907	0	3.368.907	100,0%
Utilidad por venta de activos	903.305	0	903.305	100,0%
Arrendamientos	902.400	860.560	41.840	4,9%
Extraordinarios	140.964	1.828.245	-1.687.281	-92,3%
	<b>8.545.047</b>	<b>4.616.739</b>	<b>3.928.308</b>	<b>85,1%</b>
<b>Otros Gastos</b>				
Financieros	(14.707)	(15.237)	530	-3,5%
Diferencia en cambio	(3.808.576)	0	-3.808.576	100,0%
Perdida por aplicación del mét de particip	(49.509)	(113.314)	63.805	-56,3%
Aportes Interinstitucionales	(3.473.419)	(2.247.583)	-1.225.835	54,5%
Imp IVA asumido Regimen Simplificado	(21.892)	(24.355)	2.464	-10,1%
Otros gastos ordinarios	(1.838.926)	(2.581.436)	742.510	-28,8%
Ajuste de ejercicios anteriores	(692.085)	(98.461)	-593.624	602,9%
Extraordinarios	(3.907.055)	(2)	-3.907.053	195352636,7%
	<b>(13.806.167)</b>	<b>(5.080.388)</b>	<b>(8.725.779)</b>	<b>171,75%</b>
<b>Excedente neto</b>	<b>7.517.535</b>	<b>12.392.564</b>	<b>-4.875.028</b>	<b>-39,3%</b>

ALEJANDRO GRANDA ZAPATA  
Gerente General

ALEXA DIAGO GARCIA  
Subgerente Financiera

ADRIANA GUTIERREZ MORALES  
Directora de Contabilidad