

**AVISO CONVOCATORIA PÚBLICA**

**SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 002 DE 2024**

El Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA, está interesado en recibir propuestas para la Selección Abreviada de Menor Cuantía, cuyo objeto es: **REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL Y DE RENTA DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- Y DE LOS QUE HACEN PARTE DE LOS PROCESOS JUDICIALES ENTRE OTROS QUE SE LLEGAREN A RECIBIR**

**PRESUPUESTO OFICIAL:** El presupuesto para el presente proceso será de la suma de hasta **DOSCIENTOS TRES MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$203.306.938) IVA INCLUIDO**, respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 20240000171 del 16 de febrero de 2024, Rubro Presupuestal: 212020200701 - Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing, expedido por la Dirección de Gestión Financiera.

El valor del presupuesto deberá presentarse en pesos colombianos, en números enteros, es decir sin decimales.

**PLAZO:** El contrato a celebrar con ocasión del presente proceso tendrá un plazo de ejecución contados a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2024 o hasta agotar presupuesto.

**CONSULTA DE LA INVITACIÓN PÚBLICA**

Se podrá consultar según cronograma, en la plataforma transaccional SECOP II, en el siguiente enlace:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.30394234&isFromPublicArea=True&isModal=False>

De conformidad con el inciso tercero del Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, el Instituto para el Desarrollo de Antioquia- IDEA invita a las veedurías ciudadanas para realizar el control social al presente proceso de contratación, para lo cual suministrará la información y documentación requerida en la plataforma transaccional SECOP II.

**CRONOGRAMA DEL PROCESO:**

ETAPA DEL PROCESO	FECHA Y LUGAR
Aviso de convocatoria pública y publicación de estudios previos, proyecto pliego de condiciones y borrador minuta del contrato y documentos previos	12 marzo de 2024
Presentación de manifestación de interés MIPYMES	Hasta el 18 de marzo de 2024
Plazo para presentar observaciones al proyecto del pliego de condiciones	Del 12 al 18 de marzo de 2024
Publicación resolución de apertura, respuesta a observaciones y pliego de condiciones definitivo	19 de marzo de 2024
Plazo para manifestación de interés	Del 19 al 21 de marzo de 2024
Sorteo de consolidación de oferentes y publicación de lista de precalificados	22 de marzo de 2024 a las 10:00 AM

ETAPA DEL PROCESO	FECHA Y LUGAR
Plazo para presentar observaciones al pliego de condiciones definitivo	Hasta el 22 de marzo de 2024
Respuesta a observaciones al pliego de condiciones definitivo	1 de abril de 2024
Plazo para publicación de Adendas	Hasta el 2 de abril de 2024 hasta las 19:00 horas
Cierre, fecha final de recepción de propuestas	4 de abril de 2024 hasta las 11:00 horas
Apertura de propuestas	4 de abril de 2024 a las 11:15 horas
Informe de presentación de ofertas	4 de abril de 2024 hasta las 14:00 horas
Evaluación de propuestas	Hasta el 9 de abril de 2024
Publicación del informe de evaluación	9 de abril de 2024
Observaciones al Informe de evaluación y término para subsanar requisitos	Hasta el 12 de abril de 2024
Respuestas a observaciones y publicación del informe de evaluación con subsanaciones	15 de abril de 2024
Adjudicación o Declaratoria de desierto	16 de abril de 2024
Firma del contrato	Hasta el 17 de abril de 2024
Entrega de las garantías de ejecución del contrato y aprobación	19 de abril de 2024
inicio de ejecución del contrato	19 de abril de 2024